

Maison 5 Pièces + Ancienne Boucherie

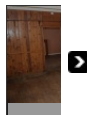
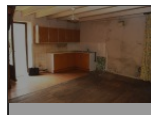
+ Dépendance 22460 Merléac

52 500 €

Honoraires : 5,00 % TTC

inclus charge acquéreur

(50 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :

Véranda d'entrée

Salon-séjour avec cuisine - 29,15 m²

Salle à manger - 20,50 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (20 m², 10 m², 9,50 m²)

Salle de bains et WC - 3,50 m²

Grenier au-dessus

Rez-de-jardin / Garden level :

Garage

Chaufferie

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - G - 347 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - G - 108 KgCO2/m².an.

[Voir le détail](#)

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 110 m²
- Chambres 3
- Ancienne boucherie attenante - 15 m²
- Salle de bains 1
- Chauffage central fuel
- Terrasse
- Puits
- Dépendance
- Abri de jardin
- Terrain - 325 m²



Télécharger Page /
Download Page



Google Maps



Calculer vos frais
d'achat immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.



Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol,
France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16799

House for sale /
Maison à vendre
22460 Merléac

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

Carte professionnelle n° : CPI 5602 2018 000 030 838

Garantie par Gan Assurances - contrat 131629786.

All content © 2012 | Built with [Twitter Bootstrap](#)